株式会社 越後インテリアワークス

施工事例集

住宅・店舗・事務所・宿泊施設など　全 12 事例収録

2024 年版

新潟県 ｜ 内装工事・クロス・床材・カーテン・リフォーム

会社紹介

株式会社 越後インテリアワークスは、新潟県内を拠点に、住宅・店舗・事務所・宿泊施設などの内装工事を手がけています。クロス張替え・床材施工・カーテン＆ブラインド提案・間仕切り・照明コーディネート・リフォーム提案まで、内装に関するご相談をワンストップで承ります。

雪国・新潟の気候や暮らしを熟知した地域密着の会社として、お客様一人ひとりのライフスタイルに寄り添いながら、長く安心して使える内装をご提案します。派手さより誠実さを大切に、職人の丁寧な仕事でお応えします。

〈主な対応エリア〉新潟市・長岡市・三条市・燕市・見附市・柏崎市・魚沼市・十日町市 ほか新潟県内全域

〈事業内容〉内装工事全般｜クロス張替え｜床材施工｜カーテン・ブラインド提案｜間仕切り工事｜照明コーディネート｜リフォーム提案

施工事例一覧

No.	施工タイトル	顧客種別	主なタグ
01	暗くて古い和室を、家族みんなが集まれる明るいリビングに	個人住宅	#和室リフォーム #洋室化 #クロス張替え
02	犬 2 匹・猫 1 匹と暮らす家族のための、傷と汚れに強い内装	個人住宅	#ペット対応 #ペット床材 #引っかき傷
03	転倒が怖い母のために、安全で暖かい床に変えてほしい	個人住宅	#高齢者対応 #介護リフォーム #滑り止め
04	老舗ラーメン店のリニューアル。昭和の雰囲気を活かしつつ、清潔感を出したい	飲食店	#飲食店 #店舗内装 #ラーメン店
05	美容室のイメージをがらりと変えて、新しいお客様を呼び込みたい	美容室	#美容室 #サロン内装 #店舗内装
06	築 50 年の旅館客室を、現代的で居心地の良い空間に改修したい	旅館	#旅館 #宿泊施設 #和室リフォーム
07	スタッフが働きやすく、取引先に見せても恥ずかしくない事務所にしたい	事務所	#事務所 #オフィス内装 #タイルカーペット

08	子どもが安心して使える、集中できる勉強部屋をつくってあげたい	個人住宅	#子ども部屋 #学習スペース #ホワイトボードクロス
09	新居のカーテン・ブラインド選び。開放感と断熱、どちらも諦めたくない	個人住宅	#カーテン #ブラインド #ロールスクリーン
10	新潟の冬に悩む結露・カビ・底冷え。内装から根本的に解決したい	個人住宅	#結露対策 #断熱 #防カビ
11	閉店から再オープンまで 5 日。テナント退去後のカフェ内装を急ぎで	カフェ	#短納期 #急ぎ対応 #テナント
12	予算は 15 万円。一番気になる玄関とトイレだけ、きれいにしてほしい	個人住宅	#部分リフォーム #予算重視 #低コスト

施工事例 No.01　「暗くて古い和室を、家族みんなが集まれる明るいリビングに」

【顧客種別】個人住宅（長岡市・築 35 年の戸建て）

相談内容・課題	「築 35 年の実家を受け継いで住み始めたのですが、和室が暗くて古い印象で……。家族が集まりやすい、明るくて洋風のリビングに変えたい」というご相談をいただきました。長年使われてきた畳と板の間が傷んでおり、壁の砂壁も剥がれが気になるとのことでした。
現地調査で わかったこと	現地調査では、6 畳の和室と隣接する 4.5 畳の板の間を合わせた空間（計約 10.5 畳）を確認しました。砂壁は複数箇所でひび割れが生じており、下地からの補修が必要な状態でした。窓が 1 か所しかなく採光が少ないため、壁クロスの明度を上げることで視覚的な明るさを補う必要があると判断しました。畳はカビの兆候も確認され、撤去が必要な状態でした。
提案内容	砂壁をケイカル板で下地処理後、白系のシンプルなクロス（サンゲツ RE-7502）を全面施工。天井は柔らかいオフホワイトのクロスで統一し、圧迫感をなくしました。床は温かみのあるオーク柄のフローリング（東リ／6mm 厚置き敷きタイプ）を選定。アクセントとして窓まわりにグレージュのカーテン（遮光 1 級）を提案しました。
使用した主な 材料・商材	・壁クロス：サンゲツ RE-7502（ホワイト・汚れ防止機能付き） ・天井クロス：サンゲツ RE-7501（オフホワイト） ・床材：東リ フロアタイル オーク柄（置き敷きタイプ） ・カーテン：川島織物 遮光 1 級 グレージュ ・下地材：ケイカル板（砂壁補修用）
施工時の工夫	砂壁の下地処理を丁寧に行い、クロス施工後のひび割れ再発を防ぎました。畳を撤去した後の根太の凹凸を調整し、フロアタイルを水平に仕上げることで違和感のないフラットな床面を実現。お客様のご要望で「できるだけ生活感を出したくない」とのことから、コンセントカバーも壁クロスと近い色のものに変更しました。
施工期間	5 日間（うち下地処理 2 日、クロス施工 1 日、床施工 1 日、カーテン設置・仕上げ 1 日）
概算費用	約 62 万円（材料費・施工費込み）

仕上がり・お客様の反応	「部屋に入った瞬間、空気が変わった気がしました」とお喜びいただきました。特に床のフローリング調タイルが「本物みたい」と大変好評で、「もっと早くやればよかった」というお声もいただきました。施工後に家族が頻繁にリビングに集まるようになったとのご連絡もいただいています。
担当者コメント	築古の和室リフォームは、下地処理が仕上がりの８割を左右します。見えない部分ほど丁寧に、というのが私たちのモットーです。砂壁の補修はとくに手間がかかりますが、ここを省略するとクロスがすぐ浮いてきてしまいます。長く使っていただける内装を目指しました。（担当：現場リーダー 渡辺）

タグ： #和室リフォーム #洋室化 #クロス張替え #床材 #フロアタイル #砂壁補修 #住宅内装 #リビング改装 #個人住宅 #長岡市

施工事例 No.02　「犬 2 匹・猫 1 匹と暮らす家族のための、傷と汚れに強い内装」

【顧客種別】個人住宅（新潟市・築 18 年の一戸建て）

相談内容・課題	「大型犬 2 匹と猫 1 匹がいます。床は爪でボロボロ、壁は猫のひっかき傷だらけ。子どもたちも小さいので、汚れても拭けて丈夫な内装にしたいです」というご相談でした。特に廊下・リビング・洗面室の劣化が激しい状態でした。
現地調査で わかったこと	1 階部分（廊下・LDK・洗面室）の床材はすでに表面が剥離し、爪が引っかかる箇所も確認されました。壁クロスも猫のひっかき傷が多数あり、一部めくれが発生していました。LDK のフローリングはコーティングが剥げており、尿汚れが木材に浸透してしまっている状態でした。
提案内容	床はペット対応の長尺シート（東リ ロイヤルストーン／防滑・ペット対応）を廊下と洗面室に採用。LDK はペット対応フローリング（大建工業 ワンラブフロア）を提案しました。壁クロスはペット対応クロス（サンゲツ EB-2001 ／引っかき傷に強い強化ビニールタイプ）を使用し、腰壁高さまでは傷防止フィルムを追加施工。猫が特によく触る柱まわりにも透明の保護シートを貼りました。
使用した主な 材料・商材	・床（廊下・洗面）：東リ ロイヤルストーン 防滑仕様 ・床（LDK）：大建工業 ワンラブフロア IV ペット対応 ・壁クロス：サンゲツ EB-2001 引っかき強化タイプ ・腰壁保護フィルム：透明保護シート（ペット引っかき防止） ・柱保護：透明フィルム貼り
施工時の工夫	大型犬が走り回っても滑りにくいよう、床材の摩擦係数（CS-R 値 0.4 以上）を確認した製品を選定しました。洗面室はペットのシャンプーにも使いやすいよう、耐水性の高い長尺シートを水まわり用の防水テープで端部処理しました。お子さんの安全のため、床材同士の段差が生じないよう見切り材も丁寧に処理しています。
施工期間	4 日間
概算費用	約 78 万円（1 階全体の床・壁クロス込み）
仕上がり・ お客様	「掃除がこんなに楽になるとは思いませんでした。モップで拭くだけでキ

の反応	レイになります」と喜んでいただきました。犬の爪による傷が格段に減ったとのことで、半年後のアフターフォロー訪問時も床材の状態は良好でした。猫ちゃんも保護フィルムのおかげでクロスへの被害がほぼなくなったそうです。
担当者コメント	ペット対応の内装は、素材選びが肝心です。見た目はもちろん、滑りにくさ・汚れへの強さ・臭いの染み込みにくさを確認してから提案します。保護フィルムは見た目の変化がほとんどないのにコストを抑えられる、費用対効果の高い方法です。（担当：コーディネーター 佐藤）

タグ： #ペット対応 #ペット床材 #引っかき傷 #防滑 #長尺シート #ペットクロス #ペットリフォーム #犬 #猫 #個人住宅 #新潟市

施工事例 No.03　「転倒が怖い母のために、安全で暖かい床に変えてほしい」

【顧客種別】個人住宅（三条市・築 25 年・同居の高齢者あり）

相談内容・課題	「80 代の母と同居しています。廊下やトイレ・浴室前が滑りやすく、以前ヒヤッとしたことがあります。転倒防止と、冬の底冷えも何とかしたいです」とご家族からご相談いただきました。
現地調査で わかったこと	廊下（約 6m）・洗面脱衣室・トイレの床材を確認。廊下の既存フローリングはツルツルとした表面で、濡れた靴下での滑り試験でも滑りやすいことが確認されました。洗面脱衣室はクッションフロアでしたが端部が浮いており、つまずきの危険がありました。冬の底冷えへの対策として床下断熱の有無も確認しましたが、断熱材なしの状態でした。
提案内容	廊下に滑りにくいノンスリップフローリング（パナソニック リフォームフロア ペット・介護対応）を採用。洗面脱衣室・トイレにはクッションフロア（防滑・クッション性あり）を施工。廊下の床下に断熱ボード（スタイロフォーム 30mm）を追加して底冷え対策も実施しました。段差は 1 箇所ありましたが見切り材でフラット処理し、つまずきリスクを排除しました。
使用した主な 材料・商材	・廊下床材：パナソニック リフォームフロア 介護・ペット対応（すべり係数 C.S.R.値 0.6 以上） ・洗面・トイレ：東リ クッションフロア 防滑仕様（CF-9805 系） ・断熱材：スタイロフォーム 30mm（床下追加） ・見切り材：フラット見切り（バリアフリー対応）
施工時の工夫	冬の施工でしたが、床下に潜って断熱材を追加施工することで工期を延ばさずに断熱対応できました。洗面室の端部処理は、お母様が車いすを使われる可能性も考慮してバリアフリー見切りを使用。施工中はご高齢の方の生活に支障が出ないよう、各部屋を 1 日で完了させる工程を組みました。
施工期間	3 日間
概算費用	約 38 万円
仕上がり・ お客様の反応	「母が『床が全然違う』と喜んでいました。冬になっても廊下の冷たさが前より全然ましになりました」とお喜びいただきました。ご家族から「転

	倒が心配で仕方なかったが、少し安心できた」というお声もいただいています。
担当者コメント	高齢者のいる住宅では、見た目よりも安全性・機能性を優先する提案を心がけています。すべり係数の数値をきちんと確認し、メーカーの介護対応品を選ぶことが大切です。断熱は体感に直結するので、床下対応できる場合は積極的におすすめしています。（担当：営業 山田）

タグ： #高齢者対応 #介護リフォーム #滑り止め #ノンスリップ #転倒防止 #バリアフリー #断熱 #底冷え対策 #個人住宅 #三条市

施工事例 No.04　「老舗ラーメン店のリニューアル。昭和の雰囲気を活かしつつ、清潔感を出したい」

【顧客種別】飲食店（燕市・ラーメン店／席数 18 席）

相談内容・課題	「30 年続けているラーメン店です。内装が古くなってきて、油汚れも取れにくくなっています。昭和っぽい雰囲気は残しつつ、清潔感があってもう少しおしゃれにしたいです。お客様が写真を撮りたくなるような空間にもしたい」というご依頼でした。
現地調査で わかったこと	客席 18 席、カウンター6 席の構成。壁全体に油汚れが浸透しており、通常のクリーニングでは落とせないほど劣化が進んでいました。床はモルタル調のビニール素材でしたが、目地に汚れが詰まっていました。天井は既存の木目調パネルが一部剥離していました。カウンター背面は無地のクリーム色クロスで、特徴がない状態でした。
提案内容	壁は防汚機能付きのクロス（リリカラ LV-3560／油脂汚れに強い機能クロス）を採用し、昭和レトロを意識したテクスチャを選定。カウンター背面にはレンガ調のアクセントクロスを施工して「映え」スポットを演出。床は既存のビニール床を撤去し、清掃性の高い長尺シート（タジマ ロンリューム）に変更。天井は木目調シートで統一感を出しました。
使用した主な 材料・商材	・壁クロス：リリカラ LV-3560 防汚・抗菌仕様 ・カウンター背面：レンガ調アクセントクロス（ブリックパターン） ・床：タジマ ロンリューム 長尺シート（防滑・清掃性重視） ・天井：木目調化粧シート
施工時の工夫	営業への影響を最小限にするため、月曜定休日と火曜早朝を活用し、3 日間で完工するスケジュールを組みました。油汚れが壁下地まで浸透していたため、ヤニ止めシーラーを下塗りしてからクロスを貼り、後々の変色を防止しました。レンガ調クロスは目地が水平になるよう墨出しを丁寧に行い、本物らしい仕上がりになるよう工夫しました。
施工期間	3 日間（定休日活用で営業への影響最小化）
概算費用	約 55 万円
仕上がり・ お客様の反応	「お客さんが『きれいになった』とすごく喜んでくれました。カウンター背面のレンガ壁は写真を撮っていく方が増えました。清掃も楽になって助

	かります」とのお声をいただきました。SNS に掲載されたお客様の写真がきっかけで新規来店が増えたとご連絡もいただきました。
担当者コメント	飲食店は清潔感がなによりも大切です。ただし、長年愛されてきた雰囲気を壊さないことも同じくらい重要です。お店のファンが「雰囲気が変わりすぎた」と思わない絶妙なバランスを意識して提案しています。（担当：コーディネーター 小林）

タグ： #飲食店 #店舗内装 #ラーメン店 #クロス張替え #防汚クロス #長尺シート #アクセントクロス #レンガ調 #短納期 #燕市

施工事例 No.05　「美容室のイメージをがらりと変えて、新しいお客様を呼び込みたい」

【顧客種別】美容室（長岡市・セット面 5 席・シャンプー台 2 台）

相談内容・課題	「オープンから 8 年経ち、内装の古さが目立ってきました。若い世代のお客様にも来ていただけるよう、今っぽいシンプルでおしゃれな雰囲気に変えたいです。施術中の写真をお客様に撮ってもらえるような空間にもしたい」というご要望でした。
現地調査で わかったこと	セット面背面の壁は無地のホワイトクロスで傷みが目立ちました。待合スペースのクロスはくすんだベージュで暗い印象。シャンプー台周辺の床はフロアタイルで、水はねによる浮きが一部確認されました。天井はクロスの継ぎ目が目立つ状態でした。
提案内容	セット面背面にはダークグレーの大理石調クロスとライン照明を組み合わせたフォトスポットを創出。待合スペースには植物テクスチャのアクセントクロスを採用し、温かみのある空間に。床は全面をグレージュのフロアタイル（サンゲツ HM-3021）に統一。シャンプー台周辺は耐水性の高い長尺シートで施工し、清掃性と耐久性を確保しました。
使用した主な 材料・商材	・セット面背面：大理石調クロス（ダークグレー・高精細エンボス） ・待合：植物柄テクスチャクロス（サンゲツ RE-8810） ・セット面・待合床：フロアタイル グレージュ（サンゲツ HM-3021） ・シャンプー台周辺：長尺シート 耐水仕様 ・天井：マットホワイトクロス（継ぎ目が目立ちにくいタイプ）
施工時の工夫	美容室は施術道具や鏡が多く、養生作業に特に時間をかけました。大型鏡を取り外さずにクロス施工できるよう、鏡の周囲をマスキングしたうえで施工。フォトスポットの大理石調クロスは柄合わせを丁寧に行い、継ぎ目が目立たない仕上がりにしました。
施工期間	4 日間（日・月曜の連休に集中施工）
概算費用	約 84 万円
仕上がり・ お客様の反応	「お客様から『ここどこ？』って聞かれるくらい変わりましたと喜んでもらいました。Instagram で背景に写り込む壁を褒めてもらえることが増えました。新規のご予約も増えています」とのご報告をいただきました。

担当者コメント	美容室は「写真映え」がそのままお店の集客力に直結する時代になっています。壁のどこに立てば一番きれいに見えるか、照明との組み合わせも含めて考えながらコーディネートしました。オーナーさんのセンスを大切にしながら、プロとして一歩踏み込んだ提案ができてよかったです。（担当：コーディネーター 佐藤）

タグ： #美容室 #サロン内装 #店舗内装 #フォトスポット #アクセントクロス #大理石調 #フロアタイル #リニューアル #長岡市

施工事例 No.06　「築 50 年の旅館客室を、現代的で居心地の良い空間に改修したい」

【顧客種別】旅館（魚沼市・客室 8 室のうち 2 室改修）

相談内容・課題	「古くから続く旅館ですが、客室の内装が古くなり予約が減ってきています。和の雰囲気は残しつつ、旅行サイトの写真で映える客室にリノベーションしたいです。予算もあるので、まず 2 室から試したい」というご相談でした。
現地調査で わかったこと	8 帖の和室 2 室を確認。砂壁・土壁の状態が悪く、ひびや剥落が見られました。畳は傷みがひどく交換が必要な状態。天井は木組みの格天井でしたが、染みや汚れが目立ちました。窓の結露がひどく、壁まわりの下地が腐食しかけている部分もありました。雪国特有の結露対策が急務でした。
提案内容	砂壁は全面撤去し、和モダンな織物調クロス（サンゲツ TH-30124 / 落ち着いた抹茶色）を採用。格天井は洗浄後にクリア塗装で保護、汚れを落として活かしました。畳は新品に交換。窓は内窓（プラマード U）を追加設置して結露対策と断熱性を向上。障子紙は和紙調プラスチック障子に変更し、メンテナンス性を改善しました。
使用した主な 材料・商材	・壁クロス：サンゲツ TH-30124 織物調（和モダン・抹茶色） ・天井：既存格天井を洗浄・クリア塗装 ・畳：国産い草 本間 8 帖（新調） ・内窓：LIXIL プラマード U ・障子：和紙調プラスチック障子（破れにくい・掃除しやすい）
施工時の工夫	旅館営業中の改修のため、対象客室以外への騒音・粉塵の影響を最小化する工程を組みました。格天井を活かすことでコストを抑えながら高級感を維持。内窓設置は結露防止だけでなく、冬の光熱費削減にも効果があることをオーナーにご説明し、採用いただきました。
施工期間	1 室あたり 4 日間（計 8 日間）
概算費用	1 室あたり約 95 万円（計約 190 万円）
仕上がり・ お客様の反応	「旅行サイトに新しい写真をアップしたら、すぐに予約が入るようになりました。お客様からも『以前より居心地がよくなった』というコメントが増えています」とのご報告をいただきました。残りの 6 室についても順次

	改修のご依頼をいただいています。
担当者コメント	旅館・民宿の改修は、「和の雰囲気を壊さない」ことと「現代的な快適さを加える」ことのバランスが難しいです。今回は格天井という素晴らしい資産を活かすことで、コストと品質を両立できました。結露対策の内窓は喜んでいただけることが多い提案です。（担当：営業 山田）

タグ： #旅館 #宿泊施設 #和室リフォーム #和モダン #クロス張替え #畳 #内窓 #結露対策 #断熱 #雪国 #魚沼市

施工事例 No.07　「スタッフが働きやすく、取引先に見せても恥ずかしくない事務所にしたい」

【顧客種別】事務所（新潟市・IT 関連企業・約 60 ㎡）

相談内容・課題	「スタッフ 8 名の事務所です。壁が古くて暗い色のままで、打ち合わせスペースもありません。モチベーションが上がる空間にしたいですし、お客様をお通しするときに恥ずかしくない内装にしたいです」というご相談でした。
現地調査で わかったこと	約 60 ㎡の一室。既存壁クロスは 10 年以上経過したクリーム色で黄ばみが見られました。床はタイルカーペットで、一部が汚れで取れない状態。既存の仕切りはなく、来客対応時にプライバシーが確保できない構造でした。天井埋め込みの蛍光灯は演色性が低く、作業環境として改善の余地がありました。
提案内容	壁クロスは明るいライトグレー（サンゲツ RE-7630）で統一し、1 面だけグリーン系のアクセントクロスを採用してリフレッシュエリアを演出。床タイルカーペットは全面張替え（スミノエ OT-503 ライトグレー）。打ち合わせコーナーには間仕切りパーティション（厚さ 80mm・防音仕様）を設置し、来客対応ができる半個室を創出。照明は LED に交換し、昼白色の均一な明るさを確保しました。
使用した主な 材料・商材	・壁クロス：サンゲツ RE-7630（ライトグレー・防カビ機能付き） ・アクセントクロス：グリーン系テクスチャ（フォレスト調） ・床：スミノエ タイルカーペット OT-503 ライトグレー（全面張替え） ・間仕切り：可動式パーティション 防音仕様（H1800mm） ・照明：LED パネルライト 昼白色 演色 Ra85 以上
施工時の工夫	業務停止を避けるため、土日の 2 日間で主要工事を完了させる工程を計画しました。タイルカーペットの剥がし・清掃・新規施工を 1 日で完了させるため、事前に材料を切り揃えておく準備を徹底。パーティションは壁固定不要のスタンドタイプを提案し、将来のレイアウト変更にも対応できるようにしました。
施工期間	2 日間（土・日で集中施工）
概算費用	約 48 万円（間仕切り設置含む）

仕上がり・お客様の反応	「明るくなっただけで、スタッフの雰囲気が変わりました。来客対応も打ち合わせコーナーができてスムーズになりました」とのお声をいただきました。別の社員からも「毎朝オフィスに来るのが楽しみになった」というコメントがあったと聞いています。
担当者コメント	オフィスの内装改善は、社員のモチベーションと生産性に直結します。コストをかけすぎずに効果を出すには、クロスの明度アップとタイルカーペットの張替えが最もコストパフォーマンスに優れる手段です。パーティションも設置・撤去が簡単なタイプを選べば汎用性が高まります。（担当：営業 山田）

タグ： #事務所 #オフィス内装 #タイルカーペット #間仕切り #パーティション #クロス張替え #働きやすさ #短納期 #新潟市

施工事例 No.08　「子どもが安心して使える、集中できる勉強部屋をつくってあげたい」

【顧客種別】個人住宅（見附市・子どもの学習スペース新設）

相談内容・課題	「小学 2 年生と 4 年生の子どもがいます。今はリビングで宿題をしていますが、そろそろ自室で集中して勉強できる部屋を作りたいです。安全で、汚れてもいい、明るくて楽しい内装にしてほしい」というご要望でした。
現地調査で わかったこと	6 畳の洋室を子ども部屋兼学習スペースにリフォームする計画。既存床はフローリングで状態は良好。壁クロスは無地のホワイトで特に問題はないものの、お子さんから「もっとかわいくしたい」というご要望がありました。窓が北向きで採光が少ないため、照明・クロスの明るさで補う必要がありました。
提案内容	床はそのまま活用し、デスク周辺の壁に吸音性のあるコルクタイルシートを貼りました。3 面の壁にはカラフルな水玉・星柄のクロス（東リ WVP-2130）を採用しつつ、デスク面だけはホワイトボード仕様の機能クロスを設置し、メモや学習メモが書き込めるようにしました。カーテンは遮光性を持ちながらも昼間は明るく見えるライトイエロー系を選定。照明は勉強用に演色性の高い LED シーリングライトに変更しました。
使用した主な 材料・商材	・壁クロス：東リ WVP-2130（カラーポップ柄） ・機能クロス：ホワイトボードクロス（デスク背面壁に採用） ・コルクタイルシート：吸音・断熱（デスク周辺壁面） ・カーテン：遮光 2 級 ライトイエロー系 ・照明：調光調色 LED シーリングライト 演色 Ra90 以上
施工時の工夫	お子さんが壁に直接落書きしてしまいやすい低い位置（腰高以下）には、拭き取り可能な汚れ防止クロスを採用しました。ホワイトボードクロスはお子さん自身に「ここに書いていいんだよ」と伝えることで、他の壁への落書きを自然に防ぐ工夫をしています。照明は宿題中と就寝前で色温度を変えられる調光調色タイプを提案しました。
施工期間	2 日間
概算費用	約 22 万円
仕上がり・ お客様	「子どもたちがすごく喜んでくれました。ホワイトボードの壁に毎日何か

の反応	書いています。集中して勉強するようにもなった気がします」とうれしいご報告をいただきました。お子さん本人が「自分の部屋が一番好き」と言っているとのことでした。
担当者コメント	子ども部屋は、「子ども自身が気に入る」ことが何より大事です。ホワイトボードクロスはご両親も最初は驚かれますが、実際に使うととても好評です。落書き対策と学習促進を兼ねた提案として、ぜひ多くの方に知ってほしいアイデアです。（担当：コーディネーター 小林）

タグ： #子ども部屋 #学習スペース #ホワイトボードクロス #汚れ防止 #機能クロス #カーテン #照明 #個人住宅 #見附市

施工事例 No.09　「新居のカーテン・ブラインド選び。開放感と断熱、どちらも諦めたくない」

【顧客種別】個人住宅（新潟市・新築一戸建て・全室カーテン）

相談内容・課題	「来月に新居が完成します。全部屋のカーテン・ブラインドをトータルでお願いしたいです。リビングは開放的に、寝室は遮光性を重視、子ども部屋は洗いやすいものがいいです。窓が多いので、見た目の統一感も出したいです」というご依頼でした。
現地調査で わかったこと	1 階：LDK（掃き出し窓 2 か所・腰高窓 1 か所）、和室（腰高窓 2 か所）。2 階：主寝室（腰高窓 2 か所）、子ども部屋 2 室（腰高窓各 1 か所）。合計 10 か所の窓を現地採寸。リビング掃き出し窓が南向きで夏の直射日光が強い点、主寝室の窓がコーナーに位置する点などを確認しました。
提案内容	リビング掃き出し窓：レースカーテン＋UV・断熱加工のシアーカーテン（川島織物）で開放感と省エネを両立。主寝室：完全遮光 1 級＋防音機能のドレープカーテン（マナ・マナ）をオーダー。子ども部屋：ウォッシャブル対応のロールスクリーン（ニチベイ ソフィー）で清潔維持。和室：和紙調ハニカムスクリーン（断熱性大）を提案。全体的にウォームグレー〜ナチュラルベージュで色調を統一しました。
使用した主な 材料・商材	・リビング：川島織物 シアーカーテン UV＋断熱加工（2 重吊り） ・主寝室：マナ・マナ 遮光 1 級・防音機能ドレープ ・子ども部屋：ニチベイ ソフィー ウォッシャブルロールスクリーン ・和室：ハニカムスクリーン 断熱タイプ（和紙調） ・腰高窓：ウォームグレー系 遮光 2 級ドレープ（統一仕様）
施工時の工夫	全 10 か所を採寸後、3D シミュレーション画像でお客様に見た目の確認をしてもらいました。掃き出し窓のカーテンは床から 2cm の長さに調整し、開閉のしやすさとホコリのつきにくさを両立。ハニカムスクリーンは空気層が断熱効果を生むため、雪国の和室にはとくに相性が良い製品です。
施工期間	採寸〜取付まで約 2 週間（取付は 1 日）
概算費用	約 58 万円（全 10 か所）
仕上がり・ お客様	「部屋ごとに機能を変えてもらったのに、全体に統一感があって素敵で

の反応	す。和室のスクリーンが特に気に入っています。冬に暖かさが全然違いました」と喜んでいただきました。引越し後もアフターフォローで再訪し、丈の微調整を 1 か所実施しました。
担当者コメント	カーテン・ブラインドは後から変えるのが面倒なので、新居ではぜひトータルでご相談いただきたいアイテムです。機能・デザイン・予算のバランスを一緒に考えながら、窓ごとに最適な提案をしています。採寸の精度が仕上がりを大きく左右するため、必ず現地で対応します。（担当：コーディネーター 佐藤）

タグ： #カーテン #ブラインド #ロールスクリーン #ハニカムスクリーン #遮光 #断熱カーテン #UV 対策 #新築 #個人住宅 #新潟市

施工事例 No.10　「新潟の冬に悩む結露・カビ・底冷え。内装から根本的に解決したい」

【顧客種別】個人住宅（十日町市・築 30 年・積雪地域）

相談内容・課題	「毎年冬になると窓まわりが結露でびしょびしょになります。壁のクロスも黒ずみが出てカビが心配です。底冷えもひどく、老親も体調を崩しがちです。できる範囲で断熱・結露対策をしてほしい」というご相談でした。
現地調査で わかったこと	築 30 年の在来工法住宅。窓は単板ガラスのアルミサッシで、結露が激しい状態。壁クロスの室内側に断熱材が入っておらず、外気温との温度差で壁面自体が結露していることを確認。カビはクロスの下地まで浸透しており、一部カビ取り・防カビ処理が必要な状態でした。
提案内容	窓：内窓（LIXIL インプラス）を全室 7 か所に設置し、二重窓化による断熱・結露防止を実現。壁：カビが発生していた箇所のクロスを剥がし、防カビ処理後に断熱パネル（スタイロエース 20mm）を貼り、その上に防カビ機能付きクロス（サンゲツ RE-7001）を施工。床下には断熱ボードを追加施工し底冷え対策も実施。
使用した主な 材料・商材	・内窓：LIXIL インプラス（7 か所、Low-E ガラス仕様） ・断熱パネル：スタイロエース 20mm（壁面内側貼り） ・防カビクロス：サンゲツ RE-7001（抗菌・防カビ機能付き） ・床下断熱：スタイロフォーム 30mm（追加施工） ・防カビ処理剤：下地への専用防カビコーティング
施工時の工夫	内窓は既存サッシを壊さずに設置できるため、工事中の寒さへの影響を最小限にしました。断熱パネルは薄型タイプを選び、居住スペースの圧迫感を抑えました。防カビ処理は下地の乾燥を十分に確認してから施工するため、施工日程を気温・湿度の条件に合わせて設定しました。
施工期間	6 日間（内窓 2 日・壁断熱処理 3 日・床下 1 日）
概算費用	約 128 万円（内窓 7 か所・壁断熱・防カビ処理含む）
仕上がり・ お客様の反応	「翌冬から窓の結露がほとんどなくなりました。光熱費も去年より明らかに下がっています。親が『家が暖かくなった』と喜んでいます。カビの心配もなくなって気持ちよく過ごせています」と大変喜んでいただきました。

担当者コメント	雪国の住宅では、結露・断熱は快適性だけでなく健康にも直結する問題です。内窓設置は最もコストパフォーマンスが高い断熱手段の一つです。補助金が使えるケースもあるので、申請についてもご相談に乗っています。（担当：営業 山田）

タグ： #結露対策 #断熱 #防カビ #内窓 #二重窓 #雪国 #寒冷地 #底冷え対策 #クロス張替え #個人住宅 #十日町市

施工事例 No.11　「閉店から再オープンまで 5 日。テナント退去後のカフェ内装を急ぎで」

【顧客種別】カフェ（長岡市・テナント退去後の居抜き引き渡し・約 30 ㎡）

相談内容・課題	「テナントの退去が急に決まり、次のオープンまで 1 週間しかありません。壁と床を新しくして、新しいオーナーが気持ちよく使い始められる状態にしてほしいです」という緊急のご依頼でした。
現地調査で わかったこと	退去後の現地確認で、壁クロスには前テナントの色・汚れが残っており全面張替えが必要。床のビニルシートも剥がれが生じており要交換。天井に一部ヤニ染みがありましたが、構造的な問題はなし。トイレ・バックヤードの内装は許容範囲でそのまま使用可能と判断しました。
提案内容	壁はコーヒーショップらしいウォームブラウンのクロス（リリカラ LV-3788）をメインに、1 面だけホワイト系で清潔感を出す 2 色展開を提案。天井はヤニ止め処理後、マットホワイトに統一。床はテラコッタ調のフロアタイル（サンゲツ HM-3110）を採用し、おしゃれでお手入れしやすい空間に仕上げました。
使用した主な 材料・商材	・壁クロス（メイン）：リリカラ LV-3788 ウォームブラウン ・壁クロス（アクセント）：ホワイト系マットクロス ・天井：マットホワイトクロス＋ヤニ止めシーラー ・床：サンゲツ フロアタイル テラコッタ調 HM-3110
施工時の工夫	5 日間で完工するため、クロス職人 2 名・床職人 1 名を同時投入し並行施工しました。材料は事前に手配・カット済みにしておくことで現場作業時間を短縮。乾燥時間が必要な天井のシーラー処理は初日に完了させ、翌日以降の工程に影響しないよう工程を緻密に組みました。
施工期間	5 日間（超短納期対応）
概算費用	約 42 万円
仕上がり・ お客様の反応	「予定通り再オープンできました！新しいオーナーさんも喜んでくれて、本当に助かりました」というご連絡をいただきました。短期間で仕上げた割に質の高い仕上がりを評価いただき、後日別の物件も紹介していただきました。
担当者コメント	急ぎの案件ほど、段取りの力が問われます。材料の先行手配、職人の確

	保、工程の並行化――この 3 つを徹底することで短納期でも品質を落とさずに対応できます。ご依頼いただければ、まずできる限りの方法を考えます。（担当：現場リーダー 渡辺）

タグ： #短納期 #急ぎ対応 #テナント #店舗内装 #カフェ #クロス張替え #フロアタイル #5 日完工 #長岡市

施工事例 No.12　「予算は 15 万円。一番気になる玄関とトイレだけ、きれいにしてほしい」

【顧客種別】個人住宅（柏崎市・築 40 年・部分リフォーム）

相談内容・課題	「全部リフォームしたいですが、今は予算がありません。玄関の土間が汚れて古臭く、トイレのクロスも黄ばんでいます。この 2 か所だけ、できるだけ安くきれいにしてほしい」というご相談でした。
現地調査で わかったこと	玄関土間（約 1.5 ㎡）はモルタル仕上げが割れており、補修が必要。玄関ホール（約 3 ㎡）の床はフローリングで傷みあり。クロスも黄ばみが全面に出ていました。トイレ（約 1.5 ㎡）のクロスは古い柄物で日焼けが激しい状態。便器・設備は問題なし。
提案内容	玄関土間はモルタル補修後にテラコッタ調のフロアタイル（手頃なグレード）を施工。玄関ホール壁クロスはシンプルなホワイト系（量産グレード品）を採用してコストを抑えました。トイレはクロス全面張替えのみに絞り、清潔感のあるホワイト×薄グレーのシンプルなデザインを提案。コスト圧縮のために養生・廃材処理の効率化を徹底しました。
使用した主な 材料・商材	・ 玄関土間：フロアタイル テラコッタ調（コストグレード品） ・ 玄関ホール壁：量産クロス ホワイト系 ・ トイレ壁：量産クロス ホワイト×薄グレー ・ 玄関土間補修：モルタル補修材
施工時の工夫	予算内に収めるため、グレードの高いクロスではなく量産品を使用しましたが、柄・質感の選び方を工夫することで安っぽく見えないようにしました。施工範囲を最小限に絞ることで職人の移動・準備時間を短縮し、人件費も抑えました。今後の全面リフォームに向けた相談も合わせて行い、優先順位の整理をお手伝いしました。
施工期間	2 日間
概算費用	約 13 万 8 千円（予算内で完工）
仕上がり・ お客様の反応	「予算内に収まってよかったです。玄関が明るくなって、家に帰るのが楽しみになりました。トイレも清潔感が出て気持ちいいです」と喜んでいただきました。翌年には水回りのリフォームも追加でご依頼いただきました。

担当者コメント	予算が限られているお客様ほど、どこをどう直せば生活の満足度が上がるかを一緒に考えることが大切です。「全部やらなくていい」「今できる範囲で最大限」という提案ができるのが、地域密着の工務店の強みだと思っています。（担当：営業 山田）

タグ： #部分リフォーム #予算重視 #低コスト #玄関 #トイレ #クロス張替え #フロアタイル #量産クロス #個人住宅 #柏崎市